

MESAFELİ SATIŞ SÖZLEŞMESİ

MADDE 1-TARAFLAR

HİZMET VEREN

Unvan: Finders Yazılım Teknolojileri Tic.Ltd.Şti.
Adresi: Küçükpazar Mah. Burç Yolu Cad. Teknopark 4/A Blok No:220
Şahinbey/Gaziantep
Telefon: 0 850 885 03 88
E-Posta: info@findersyazilim.com
Şikayetler için İrtibat Bilgisi: 0 850 885 03 88

HİZMET ALAN _____

MADDE 2-SÖZLEŞMENİN KONUSU

İşbu Mesafeli Satış Sözleşmesi'nin ("Sözleşme") konusu, Hizmet Veren tarafından Hizmet Alan'a www.brokersapp.net alan adlı internet sitesi ("Site") üzerinden sağlanmakta olan, web sitesinde özellikleri ve fiyatı belirtilen hizmete ilişkin olarak tarafların hak ve yükümlülüklerinin tespitidir. İşbu Sözleşme, Tüketicinin Korunması Hakkında Kanun ve Mesafeli Sözleşmeler Yönetmeliği'ne uygun olarak düzenlenmiştir. İşbu Sözleşme'nin tarafları Sözleşme'yle birlikte Tüketicinin Korunması Hakkında Kanun ve Mesafeli Sözleşmeler Yönetmeliği'nden kaynaklanan yükümlülük ve sorumluluklarını bildiklerini ve anladıklarını kabul ve beyan ederler. İşbu sözleşmenin akdedilmesi tarafların Finders Yazılım Teknolojileri Tic.Ltd.Şti. ile akdetmiş oldukları BrokersApp Emlak Ofisi Yönetim Yazılımı Üyelik Sözleşmesi'nin hükümlerinin uygulanmasını engellemeyecektir. İşbu Sözleşme yalnızca Hizmet Alan'ın tüketici olduğu hallerde uygulanacak olup Hizmet Alan'ın hizmeti mesleki ve ticari amaçlarla satın aldığı hallerde, Hizmet Alan Sözleşme'yi onaylamış olsa dahi bu sözleşme hükümleri uygulanmayacaktır.

MADDE 3-HİZMET BİLGİLERİ

Hizmet Türü: BrokersApp Kurumsal Emlak Ofisi Yönetim Yazılımı (bundan böyle "Ürün" olarak anılacaktır)
Hizmetin; Açıklaması, Adedi, Bedeli ve Ödeme Sekli, web sitesinde belirtildiği gibidir.

MADDE 4-GENEL HÜKÜMLER

- 4.1. Hizmet Alan, Madde 3'te belirtilen Sözleşme konusu hizmetin özellikleri ve satışa ilişkin koşulları ile ilgili tüm bilgileri okuduğunu ve anladığını, bu hizmetin satın alınması için gerekli onayı verdiğini kabul, beyan ve taahhüt eder.
- 4.2. İşbu Sözleşme Hizmet Alan tarafından elektronik olarak onaylandığı tarihte yürürlüğe girer.
- 4.3. Satın alınan hizmetin fiziksel bir teslimatı yoktur.
- 4.4. Bu Sözleşme'ye konu hizmet, Hizmet Alan tarafından onaylanan Üyelik Sözleşmesi'nde düzenlenen hükümler çerçevesinde sunulacaktır.
- 4.5. Hizmet Alan ve Hizmet Veren işbu Sözleşme'nin başında bahsedilen yazışma adreslerinin

geçerli tebligat adresi olduğunu ve bu adrese yönettilecek tüm tebligatların geçerli addolunacağını kabul, beyan ve taahhüt eder.

MADDE 5-TESLİMAT VE İADE

5.1. Ürün, Hizmet Alan'ın belirttiği alan adında yayınlandığında Hizmet Veren için %100'ünü tamamlamış ve ürünü teslim etmiş kabul edilir^[L]_[SEP]

5.2. Ürün, Hizmet Alan haricinde, Hizmet Veren'den kaynaklanan mücbir sebepler haricindeki etkenlerle tamamlanamaz ise Hizmet Veren aldığı tüm ücretleri iade etmek zorundadır. Ayrıca bu durumda sözleşmenin devam etmeyeceği anlaşılır ise Hizmet Veren Hizmet Alan'a sözleşme bedeli kadar tutarı cezai şart olarak ödeyecektir.

5.3. Ürün, Hizmet Alan tarafından kaynaklı bir sebepten dolayı tamamlanmayacak ise Hizmet Veren'in peşin olarak aldığı ödemeleri Hizmet Alan talep etmeyecektir.

MADDE 6-GİZLİLİK İLKESİ

Hizmet Veren, Hizmet Alan'ın tüm bilgilerinin gizliliğini ve güvenliğini taahhüt eder. Ürün kullanım hizmeti Hizmet Veren'in sunucularından verilir ve hiçbir şekilde Hizmet Veren dışında hiç kimse, veritabanına erişim ve müdahale yetkisine sahip değildir. Ürün kaynak kodları ve veritabanı Hizmet Veren kontrolü ve erişiminde olup her hakkı saklıdır. Üçüncü kişilere ait tüm mali ve kişisel bilgilerle ilgili hukuki sorumluluk Hizmet Alan'a aittir. Hizmet Alan ve Hizmet Veren kendi aralarında yazılı, sözlü, manyetik ortamda veya başka bir şekilde aktarılan tüm fikir, bilgi, içerik, ticari işlemler, ticari ilişkileri ve belgeler hakkında gizlilik esaslarına uygun hareket edecek, bu bilgileri sözleşmenin amacı dışında hiçbir şekilde kullanmayacak, dağıtmayacak, hiçbir şekilde üçüncü kişilere aktarılmayacak, henüz kamuya duyurulmamış ürün ve hizmetlere ilişkin her türlü belge ve bilginin gizli tutulmasını sağlayacak ve bu bilgilerin yetkisiz kişilerce kullanılmasını önlemek için azami güvenlik önlemlerini alacaktır. Hali hazırda kamunun bilgisine sunulmuş olan veya yürürlükteki tüm mevzuat gereği ve/veya herhangi bir devlet otoritesinin isteği üzerine açıklanması istenmiş veya istenebilecek olan veya gizlilik yükümlülüğü kapsamında önce veya kapsam içerisinde olmayan bir başka üçüncü şahıs tarafından bağımsız olarak elde edilmiş bilgiler, gizli bilgi kapsamında olup bu maddeye istisna teşkil eder.

MADDE 7-KİŞİSEL VERİLERİN KORUNMASI

Taraflar, sözleşmenin kurulması ve ifası kapsamında işlenen kişisel verilerin hukuka uygun olarak elde edildiğini ve işlendiğini kabul ve taahhüt ederler. Taraflar, bir tarafın diğer tarafın yetkili ve çalışanlarına yönelik olarak hazırladığı aydınlatma metninin ilgili kişiler (kişisel verisi elde edilen şirket yetkilisi veya çalışanı) tarafından okunmasını sağlayacaklarını kabul ve taahhüt ederler. Hizmet Alan, kendisine aktarılan kişisel verilerin kanuni olmayan yollarla başkaları tarafından elde edilmesi halinde veya yetkili kurumlardan ya da ilgili kişilerden gelen talepler hakkında bu durumun öğrenilmesinden itibaren 24 saat içerisinde Hizmet Veren'i bilgilendirecektir. Hizmet Alan, bu başlık altında düzenlenen hükümlere aykırı hareket etmesi halinde bu sebeple Hizmet Veren'in uğradığı tüm zarar ve ziyanları (ör. ödenmek zorunda kalınan tazminat, idari para cezası) nakden ve defaten Hizmet Veren'e ödeyeceğini kabul, beyan ve taahhüt eder. Hizmet Alan, kişisel verileri işlenen çalışanlarına ve 3. kişilere yönelik 6698 sayılı Kişisel Verilerin Korunması Kanunu ve sair mevzuattan

doğan yükümlülüklerini yerine getirdiğini, kişisel verilerin hukuka aykırı olarak işlenmesini önlemek adına gerekli tüm teknik ve idari tedbirleri aldığını kabul, beyan ve taahhüt ederler.

MADDE 8-CAYMA HAKKI

Hizmet Alan, Mesafeli Sözleşmeler Yönetmeliği uyarınca cayma hakkı süresi sona ermeden önce kendi onayı ile hizmetin ifasına başlanan hizmet sözleşmelerinde cayma hakkını kullanamayacak olup bu kapsamda cayma hakkı süresi içinde hizmetten faydalanmaya başlamışsa cayma hakkının ortadan kalkacağını bildiğini kabul eder. Ürün satın alımlarında; Hizmet Alan "Ürün"ü kullanmaya başlamış ise; cayma hakkı kullanamaz, bakiye yayın süresine ilişkin ücret iadesi talebinde bulunamaz.

Hizmet Alan, "Ürün"ü kullanmaya başlamamış ise; işbu Sözleşme'nin kurulduğu günden itibaren on dört gün içinde hiçbir gerekçe göstermeksizin ve cezai şart ödemeksizin Sözleşme'den cayma hakkına sahiptir. Hizmet Alan, bahsi geçen süre içerisinde cayma hakkını kullanmak istediğini, işbu Sözleşme ekinde Ek-1 olarak yer alan örnek cayma hakkı formunu doldurarak site-içi mesajlaşma ile veya sair açık bir bildirim ile Hizmet Veren'e bildirecektir. Hizmet Veren, ilgili bildirim kendisine ulaşmasını takip eden on dört gün içerisinde kendisine yapılmış ödemeleri Hizmet Alan'a iade edecektir.

Hizmet Alan, Mesafeli Sözleşmeler Yönetmeliği gereği cayma hakkına ilişkin bilgilendirmenin gereği gibi yapıldığını kabul eder.

MADDE 9-YETKİLİ MAHKEME

Hizmet Alan'ın her türlü şikâyet ve itirazına ilişkin başvurularında ve işbu Sözleşme ile ilgili çıkabilecek diğer ihtilaflarda her yıl Gümrük ve Ticaret Bakanlığı tarafından ilan edilen değere kadar Tüketici Sorunları Hakem Heyetleri, söz konusu değerin üzerindeki ihtilaflarda ise Tüketici Mahkemeleri yetkilidir.

Ek-1 Cayma Hakkı Formu

Kime: (Hizmet Veren'in ismi, unvanı, adresi varsa faks numarası ve e-posta adresi yer alacaktır.)

Bu formla aşağıdaki hizmetlerin sunulmasına ilişkin sözleşmeden cayma hakkımı kullandığımı beyan ederim.

Sipariş Tarihi:

Cayma hakkına konu hizmet:

Cayma hakkına konu hizmetin bedeli:

Hizmet Alan'ın adı ve soyadı:

Hizmet Alan'ın e-posta adresi:

Hizmet Alan'ın imzası: (Sadece kâğıt üzerinde gönderilmesi halinde)

Tarih: